

Số: 131/TB-CCTHADS

Văn Lâm, ngày 26 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số 35/2018/KDTM-ST ngày 25/12/2018 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 02/2019/QĐ-PT ngày 23/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 245/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Văn Lâm; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 106/CT-TĐG ngày 23/02/2024 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Vạn An – Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo cho:

**Bên được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam

Địa chỉ: Số 108 Trần Hưng Đạo – Hoàn Kiếm – Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh Bình - Chủ tịch HĐQT.

Đại diện uỷ quyền: Ông Phạm Sỹ Duân – Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Hưng Yên.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bàn Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

**Bên phải thi hành án:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng CDC.

Địa chỉ: Đội 6, thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị Minh Phương, chức vụ: Giám đốc

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

Ông Đỗ Hùng Trọng, sinh năm 1968

Bà Đoàn Thị Tươi, sinh năm 1969.

Đều có địa chỉ: thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Kết quả thẩm định giá tài sản:

Quyền sử dụng diện tích đất 90m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 178, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456280 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày

15/09/2009 cho ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 99, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

Với giá thẩm định là: 2.470.049.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm bảy mươi triệu không trăm bốn mươi chín nghìn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản với số tiền 22.000.000 đồng (Hai mươi hai triệu đồng). Số tiền tạm ứng chi phí định giá lại thiếu sẽ phải nộp thêm, thừa trả lại.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Văn Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Vũ Thị Hà**